

7. jednání RM Březová dne 15. září 2014

USNESENÍ - ZÁPIS

ze **7. řádného zasedání** Rady města Březová, které se konalo dne 15.9.2014 od 15.00 hodin v kanceláři tajemnice MěÚ

Přítomni: p.Bouda, p.Šafnerová, p.Jiříček, p.Nový

Omluven: p.Brandl

1. Jmenování ověřovatelů: p.Šafnerová, p.Nový

2. Kontrola úkolů: Nebyly uloženy žádné úkoly

3. Hlavní zprávy:

a) Příprava 6. zasedání ZM (29.9.2014)

b) 5. rozpočtové opatření v roce 2014

c) Zápis do kroniky města za rok 2013

4. Zápisy z výborů:

a) Zápis z jednání finančního výboru ze dne 8.9.2014

b) Zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 10.9.2014

5. Zápisy z komisí:

a) Zápis z jednání komise sociální a zdravotní ze dne 8.9.2014

b) Zápis z jednání komise kulturní ze dne 11.9.2014

6. Různé:

a) Smlouva o nájmu plynárenského zařízení „Rudolec u Březové“

b) Název nové ulice

c) Přechod nájmu bytu č.7 v čp.81 ul.Sklářská

d) Podnájem v nájmu bytu č.4 v čp.131 na nám.Míru

e) Pronájem nebytových prostor v čp.155 ul.Smetanova – p.Pirklová

f) Prodej bytu č.6 v čp.349 ul.Okružní – p.Peterka a p.Chvojková

g) Prodej bytu č.4 v čp.349 ul.Okružní – p.Brlášová

h) Výměna bytu č.4 v čp.134 na nám.Míru – p.Pfeiffer

i) Výměna bytu č.1 a č.10 v čp.121 ul.Komenského

j) Dohoda o uznání a úhradě dluhu – p.Togyerová E.

k) Dohoda o uznání a úhradě dluhu – p.Langerová M.

l) Dohoda o uznání a úhradě dluhu – p.Perner V.

m) Dohoda o uznání a úhradě dluhu – p.Vacátková

n) Smlouva o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce a.s. – elektro přípojka NN na p.p.č.21/1 v k.ú.Březová

o) Zadávací podmínky pro výběrové řízení na akci „Multifunkční centrum Březová – 2.etapa, stavební část“, „Multifunkční centrum – 2.etapa, dodávka mobiliáře“

p) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Smlouva o zajištění přeložky na akci „Březová – rozšíření lyžařského areálu, tréninkové hřiště Březová“

q) Přijetí finančního daru pro Základní školu Březová

7. Na vědomí:

a) Zápis z pracovní schůzky s Policií Sokolov-venkov a Městskou policií Sokolov ze dne 8.9.2014

RM přijala tato usnesení:

Usnesení č.237/14

RM doporučuje ZM schválit tento program 6. zasedání ZM (29.9.2014) v bowling centru:

1. Zahájení
2. Volba návrhové komise
3. Zpráva o činnosti RM od posledního ZM
4. Zpráva o činnosti výborů
5. Kontrola úkolů
6. Interpelace občanů
7. 5. rozpočtové opatření v roce 2014
8. Operace s nemovitostmi a finančním kapitálem
9. Různé

Hlasováno: 4 pro

Usnesení č.238/14

RM doporučuje ZM schválit 5. rozpočtové opatření v roce 2014.

Hlasováno: 4 pro

Usnesení č.239/14

RM schvaluje zápis do kroniky města za rok 2013.

Hlasováno: 4 pro

Usnesení č.240/14

RM doporučuje ZM schválit finanční dar pro FK Flamengo Březová (navýšení na činnosti v roce 2014) ve výši 10.000,--Kč.

Hlasováno: 4 pro

Usnesení č.241/14

RM doporučuje ZM schválit finanční dar pro FC Rudolec na nákup dresů z důvodu účasti klubu ve vyšší soutěži ve výši 6.000,--Kč.

Hlasováno: 4 pro

Usnesení č.242/14

RM schvaluje finanční dar pro p.Blanku Čtvrtečkovou na nákup bruslí a na účast dcery na krasobruslařském soustředění ve výši 2.000,--Kč.RM pověřuje starostu města podpisem příslušné smlouvy.

Hlasováno: 4 pro

Usnesení č.243/14

RM schvaluje finanční dar pro Sociální služby Kynšperk nad Ohří na vybudování pergoly – zástěny pro venkovní posezení ve výši 4.000,--Kč.RM pověřuje starostu města podpisem příslušné smlouvy.

Hlasováno: 4 pro

Usnesení č.244/14

RM neschvaluje žádost Nakladatelství IV Praha o podporu osvětové akce „Péťa potřebuje pomoc“.

Hlasováno: 4 pro

Usnesení č.245/14

RM schvaluje návrhy na vyřazení nepotřebného majetku města (nevyužitelná zastaralá technika, starý nábytek z bývalé provozovny sběrný – DDHM v celkové výši 112.902,34 Kč, nepoužívaný software – DDNM v celkové výši 11.665,--Kč) dle předložených návrhů a to v případě hmotného majetku likvidací dle směrnice 2/2011 O inventarizaci.

Hlasováno: 4 pro

Usnesení č.246/14

RM schvaluje změnu odpisového plánu zřízené příspěvkové organizace ZŠ Březová pro rok 2014 z důvodu pořízení nového dlouhodobého (investičního) majetku v roce

2014.

Hlasováno: 4 pro

Usnesení č.247/14

RM doporučuje ZM schválit Rámcovou smlouvu o partnerství a vzájemné spolupráci s MAS Sokolovsko o.p.s. s tím, že se v předloženém návrhu znění nahrazuje text v čl.IV. Vstupní poplatek a finanční dar na činnost OPS, odst.3 takto: „Partner poskytne v následujících letech o.p.s. roční finanční dar na činnost o.p.s. Poskytnutí daru obcí/městem bude pro každý rok podmíněno schválením příslušným zastupitelstvem obce/města. Tato částka bude splatná na účet společnosti na základě každoročního předpisu. Výše pravidelného ročního finančního daru na činnost o.p.s. je obsažena v následující tabulce a je platná od r.2015, včetně“.

Hlasováno : 4 pro

Usnesení č.248/14

V souladu se schválenými Pravidly pro přidělování bytů RM schvaluje přidělení bytu č.2 o velikosti 1+2 v čp.121 ul.Komenského p.Zdeňku Fialovi bytem Březová, Elektrárenská čp.185.RM pověřuje starostu města podpisem smlouvy po úhradě příslušné jistiny.

Hlasováno: 4 pro

Usnesení č.249/14

RM schvaluje p.Šťovíčkové Vlastě bytem Březová, Okružní čp.176 finanční příspěvek na krytí nákladů spojených s pohřbem manžela ve výši 2.000,--Kč (z rozpočtu města).

Hlasováno: 4 pro

Usnesení č.250/14

RM schvaluje p.Mikeskovi Petrovi bytem Březová, V zahrádkách čp.57 finanční příspěvek na krytí nákladů spojených s pohřbem manželky ve výši 3.000,--Kč (z rozpočtu města).

Hlasováno: 4 pro

Usnesení č.251/14

RM schvaluje p.Tomové Michaele bytem Březová, Komenského čp.121 finanční příspěvek na krytí nákladů spojených s nákupem školních pomůcek a ošacení pro jejího syna ve výši 2.000,--Kč (z rozpočtu města).

Hlasováno: 4 pro

Usnesení č.252/14

RM neschvaluje p.Togyerové Evě bytem Březová, Komenského čp.121 finanční příspěvek na krytí nákladů spojených s nákupem školních pomůcek pro její dceru (dluhy vůči městu).

Hlasováno: 4 pro

Usnesení č.253/14

RM schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu plynárenského zařízení č.9414001957/180533 mezi pronajímatelem Městem Březová a nájemcem RWE GasNet s.r.o. Ústí nad Labem. Předmětem smlouvy je pronájem STL plynovodů a přípojek – plynofikace obce Rudolec. Výše nájemného za kalendářní rok do roku 2019 činí 9.935,--Kč.

RM pověřuje starostu města podpisem příslušné smlouvy.

Hlasováno: 4 pro

Usnesení č.254/14

V souladu s §28 a §84 odst.2 písm.r) zák.č.128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) RM

doporučuje ZM vybrat název pro novou ulici na p.p.č.483/1 v k.ú.Březová z těchto návrhů: Polní, Drahotínská, Pod Drahotínem, Slunečná.

Hlasováno: 4 pro

Usnesení č.255/14

RM schvaluje přechod nájmu bytu č.7 v čp.81 ul.Sklářská ze sl.Michaely Vágnerové na sl.Janu Andrlovou bytem tamtéž.

RM pověřuje starostu města podpisem nájemní smlouvy po úhradě příslušné jistiny.

Hlasováno: 4 pro

Usnesení č.256/14

RM neschvaluje podnájem v nájmu bytu č.4 v čp.131 na nám.Míru slečně Evě Heroldové.

Hlasováno: 4 pro

Usnesení č.257/14

RM schvaluje pronájem nebytových prostor v čp.155 ul.Smetanova p.Pavlině Pirklové bytem Březová, Hlavní čp.358 na dobu 1 roku tj. od 1.10.2014 do 30.9.2015 (sklad textilu).

RM pověřuje starostu města podpisem příslušné nájemní smlouvy.

Hlasováno: 4 pro

Usnesení č.258/14

RM doporučuje ZM schválit prodej bytu č.6 v čp.349, ul.Okružní p.Pavlu Peterkovi a Michaela Chvojkové bytem tamtéž za cenu 590.000,--Kč.

Hlasováno: 4 pro

Usnesení č.259/14

RM doporučuje ZM schválit prodej bytu č.4 v čp.349, ul.Okružní p.Marii Brlášové bytem Březová, Okružní čp.349 za cenu 645.000,--Kč.

Hlasováno: 4 pro

Usnesení č.260/14

RM schvaluje změnu nájemce bytu č.4 v čp.134 nám.Míru z p.Roberta Pfeiffera ml. bytem tamtéž na p.Roberta Pfeiffera st. bytem Březová, Okružní čp.47.

RM pověřuje starostu města podpisem nájemní smlouvy po úhradě příslušné jistiny.

Pan Jiříček požádal dle zákona o vyloučení z hlasování

Hlasováno: 3 pro,1 se zdržel

Usnesení č.261/14

RM neschvaluje výměnu bytu č.1 o velikosti 1+2 nájemce p.Mašková L.) a bytu č.10 o velikosti 1+1 (nájemce p.Čako) v čp.121 ul.Komenského.

Hlasováno: 4 pro

Usnesení č.262/14

RM doporučuje ZM schválit Dohodu o uznání a úhradě dluhu na částku 38.348,--Kč s p.Evou Togyerovou bytem Březová, Komenského čp.121. Dlužná částka je za nájemné a služby poskytované s užíváním bytu za měsíce 3-6,9/2013, 3,4,6/2014, poplatku z prodlení a vyúčtování topné sezony 2011-2013.

Hlasováno: 4 pro

Usnesení č.263/14

RM schvaluje uzavření Dohody o uznání a úhradě dluhu ve výši 3.000,--Kč s p.Marii Langerovou bytem Březová, Komenského čp.122. Dluh je za nájemné a služby poskytované s užíváním bytu za období 8/2014.

RM pověřuje starostu města podpisem příslušné dohody.

Hlasováno: 4 pro

Usnesení č.264/14

RM doporučuje ZM schválit Dohodu o uznání a úhradě dluhu na částku 61.247,--Kč s p.Václavem Pernerem bytem Březová, Sklářská čp.83. Dlužná částka je za nájemné a služby poskytované s užíváním bytu za měsíce 9,10,12/2012. 6,8-12/2013,1-3, 5-8/2014, nedoplatku z vyúčtování topné sezony za rok 2012 a 2013, penále a poplatku z prodlení.

Hlasováno: 4 pro

Usnesení č.265/14

RM schvaluje uzavření Dohody o uznání a úhradě dluhu ve výši 5.848,--Kč s p.Petrou Vacátkovou bytem Březová, Komenského čp.120. Dluh je za nedoplatek vyúčtování topné sezony roku 2013.

RM pověřuje starostu města podpisem příslušné Dohody.

Hlasováno: 4 pro

Usnesení č.266/14

RM schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č.EP – 12 – 0002083/1 na stavbu elektro přípojky NN a přípojkové skříně mezi povinným z věcného břemene Městem Březová - a mezi oprávněným z věcného břemene – ČEZ Distribuce a.s., Děčín.Věcné břemeno bude zřízeno na p.p.č.21/1 v k.ú.Březová u Sokolova v rozsahu 25 m2.

RM pověřuje starostu města podpisem příslušné smlouvy.

Hlasováno: 4 pro

Usnesení č.267/14

RM schvaluje zadávací podmínky pro vyhlášení veřejné zakázky s názvem „Multifunkční centrum Březová – 2.Etapa, stavební část“, „Multifunkční centrum Březová – 2 etapa, dodávka mobiliáře“.

RM pověřuje starostu města podpisem všech příslušných dokumentů.

Hlasováno: 4 pro

Usnesení č.268/14

RM schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro plynárenské zařízení mezi budoucím oprávněným z věcného břemene – RWE GasNet, s.r.o.Ústí nad Labem a mezi budoucím povinným z věcného břemene – Městem Březová. Věcné břemeno bude zřízeno na p.p.č.444/5, 444/1, 444/303 v k.ú.Březová u Sokolova.

RM pověřuje starostu města podpisem příslušné smlouvy.

Hlasováno: 4 pro

Usnesení č.269/14

RM schvaluje uzavření Smlouvy o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících mezi vlastníkem – RWE GasNet s.r.o. Ústí nad Labem a mezi osobou vyvolávající přeložky plynárenského zařízení – Městem Březová.

Předmětem smlouvy je provedení přeložky plynárenského zařízení a podmínky její realizace v souvislosti s akcí „Březová- rozšíření lyžařského areálu, tréninkové hřiště Březová“.

RM pověřuje starostu města podpisem příslušné smlouvy.

Hlasováno: 4 pro

Usnesení č.270/14

RM schvaluje přijetí finančního daru pro Základní školu Březová od společnosti WOMEN FOR WOMEN o.p.s.na úhradu obědů ve školním roce 2014-2015 pro Martina

a Elišku Hornovy ve výši 8.024,--Kč.

Hlasováno: 4 pro

Jednání ukončeno v 16.30 hodin

Zapsala: Kašparová Jana

Ověřili: Šafnerová Květoslava, Vladimír Nový

Schválil: Miroslav Bouda – starosta města