

USNESENÍ - ZÁPIS

z 1. řádného zasedání Rady města Březová, které se konalo dne 14.1.2019 od 14.00 hodin v kanceláři tajemnice MěÚ Březová

Přítomni: p.Bouda, p.Bělíček, p.Brandl, Mgr.Bedeč

Omluvena: p.Šafnerová

1.Jmenování ověřovatelů: p.Brandl, Mgr.Bedeč

2.Kontrola úkolů: K dnešnímu dni nebyly uloženy žádné úkoly.

3.Hlavní zprávy:

- a) Příprava 1. zasedání ZM (28.1.2019)
- b) Odměny aktivním občanům, členům komisí, výborů, organizacím, sportovním reprezentantům a funkcionářům

4.Zápis z výborů:

- a) Zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 7.1.2019

6.Různé:

- a) Finanční příspěvek - narození dítěte
- b) Finanční příspěvek - úmrtí
- c) Pronájem nebytových prostor - garáž v ul.Bezejmenná
- d) Smlouva o výpůjčce pozemků a části budovy v k.ú.Kostelní Bříza
- e) Darovací smlouvy na Ples města
- f) Seznam členů zásahové jednotky na rok 2019
- g) Smlouva o spolupráci - příspěvek na vstupné do bazénu
- h) Dohoda o uznání a úhradě dluhu
- i) Smlouva o věcném břemenu služebnosti
- j) Žádosti o dotace na základě výzvy Krajského úřadu
- k) Prodej pozemku v k.ú.Vranov u Rovné
- l) Pronájmy a výpůjčky pozemků
- m) Přejít na nájmu bytu

7.Bere na vědomí:

- a) Zápis z porady jednatelů obchodní společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o. ze dne 22.11.2018
- b) Zápis z jednání valné hromady Vodohospodářského sdružení měst a obcí Sokolovska ze dne 14.12.2018
- c) Zápis z jednání valné hromady obchodní společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o. ze dne 14.12.2018
- d) Zápis z pracovního setkání s Policií Sokolov-venkov a Městskou policií Sokolov ze dne 7.1.2019
- e) Informace k rozhodnutí Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže, včetně rozhodnutí předsedy Úřadu pro ochranu hosp.soutěže

Hlasováno: 4 pro

Program byl schválen.

RM přijala tato usnesení:

a) *Příprava 1. zasedání ZM (28.1.2019)*

Usnesení č.1/19

RM doporučuje ZM schválit tento program 1. zasedání ZM (28.1.2019):

1. Zahájení
2. Volba návrhové komise
3. Zpráva o činnosti RM od posledního ZM
4. Zpráva o činnosti výborů
5. Kontrola úkolů
6. Interpelace občanů
7. Různé

Hlasováno: 4 pro Usnesení bylo schváleno

b) *Odměny aktivním občanům, členům komisí, výborů, organizacím, sportovním reprezentantům a funkcionářům*

Usnesení č.2/19

V souladu s usn.ZM č.91/18 ze dne 17.12.2018 RM schvaluje finanční odměny aktivním občanům, členům komisí, vedoucím společenských organizací a reprezentantům města za rok 2018 dle předloženého návrhu.

Hlasováno: 4 pro Usnesení bylo schváleno

Různé:

a) *Finanční příspěvek - narození dítěte*

Usnesení č.3/19

RM schvaluje finanční příspěvek spojený s narozením dítěte ve výši 1.000,--Kč dle návrhu.

Hlasováno: 4 pro Usnesení bylo schváleno

b) *Finanční příspěvek - úmrtí*

Usnesení č.4/19

RM schvaluje finanční příspěvek na krytí nákladů spojených s pohřbem dle předloženého návrhu.

Hlasováno: 4 pro Usnesení bylo schváleno

c) *Pronájem nebytových prostor - garáž v ul.Bezejmenná*

Usnesení č.5/19

RM schvaluje prodloužení pronájmu nebytových prostor - garáž v ul.Bezejmenná p.H.V. na dobu 1 roku tj. od 1.2.2019 do 31.1.2020.

RM pověřuje starostu města podpisem příslušné smlouvy.

Hlasováno: 4 pro Usnesení bylo schváleno

d) *Smlouva o výpůjčce pozemků a části budovy v k.ú.Kostelní Bříza*

Usnesení č.6/19

RM schvaluje smlouvu o výpůjčce pozemku a budov p.č.3/1 o výměře 6022 m2, p.č.4/2 a 4/3 o výměře 3926 m2 a 535 o výměře 662 m2 vše v k.ú.Kostelní Bříza p. M.I. do 31.12.2020.

RM pověřuje starostu města podpisem příslušné smlouvy.

Hlasováno: 4 pro Usnesení bylo schváleno

e) *Darovací smlouvy na ples města*

Usnesení č.7/19

RM schvaluje darovací smlouvy na „Ples města 2019“:

J+M autodílňny s.r.o. Praha 4	5.000,--Kč
Klima-Elektron s.r.o. Karlovy Vary	3.000,--Kč
RESUR spol.s r.o. Otovice u K.Varů	1.000,--Kč
Ing.Hanka Procházková, Sokolov	1.500,--Kč
Agentura Nordproduction Chomutov	1.000,--Kč
Vodohospodářské stavby s.r.o.	3.000,--Kč
Pavel Kočický, Březová	2.000,--Kč

RM pověřuje starostu města podpisem příslušných smluv.

Hlasováno: 4 pro Usnesení bylo schváleno

f) Seznam členů zásahové jednotky na rok 2019

Usnesení č.8/19

RM schvaluje seznam členů zásahové jednotky na rok 2019.

Hlasováno: 4 pro Usnesení bylo schváleno

g) Smlouva o spolupráci - příspěvek na vstupné do bazénu

Usnesení č.9/19

RM schvaluje Smlouvu o spolupráci se Sokolovskou bytovou s.r.o. Sokolov, Komenského 77 - poskytnutí občanům starším 60 let slevu ve výši 20,--Kč ze vstupného pro seniory do krytého bazénu v Sokolově v roce 2019.

RM pověřuje starostu města podpisem příslušné smlouvy.

Hlasováno: 4 pro Usnesení bylo schváleno

h) Dohoda o uznání a úhradě dluhu

Usnesení č.10/19

RM schvaluje uzavření Dohody o uznání a úhradě dluhu ve výši 7.564,--Kč s p.N.M. Dluh je za neuhrazené nájemné a služby spojené s užíváním bytu za měsíce 10-11/2018 (od 1/2019 v 8 měsíčních splátkách ve výši 1.000,--Kč, přičemž poslední splátka bude ve výši 564,--Kč).

RM pověřuje starostu města podpisem příslušné dohody.

Hlasováno: 4 pro Usnesení bylo schváleno

i) Smlouva o věcném břemenu služebnosti

Usnesení č.11/19

RM schvaluje uzavření Smlouvy o věcném břemenu služebnosti (SOVB) stavby „Březová, SO, p.č.421/47“ kNN, IV-12-00110943 po parcelizaci RD pro akci „Lokalita bydlení 18 RD Březová“ mezi oprávněným ČEZ Distribuce a.s. Děčín a povinným Městem Březová. Věcné břemeno bude zřízeno na parcelách č.6/1, 275, 421/46, 421/47, 421/72, 509, 522/1, 519, 421/1 v k.ú.Březová u Sokolova. Jednorázová náhrada pro Město Březová bude činit 18.118,--Kč.

RM pověřuje starostu města podpisem příslušné smlouvy.

Hlasováno: 4 pro Usnesení bylo schváleno

j) Žádosti o dotace na základě výzvy Krajského úřadu

Usnesení č.12/19

RM doporučuje ZM schválit podání žádosti o dotaci (včetně případné spoluúčasti) na základě výzvy Krajského úřadu Karlovarského kraje v rámci:

1.Podpora SDH v roce 2019 v celkové částce 600.000,- Kč

2.Podpora běžeckých stop 2019/2020 v částce 25.000,- Kč

- 3.Kulturní podzim Březová 2019 ve výši 200.000,- Kč.
- 4.Tisk knihy Zaniklé obce Slavkovského lesa ve výši 50.000,- Kč
- 5.Obnova kapličky v obci Kostelní Bříza 2 etapa ve výši 500.000,-
- 6.Podpora aktivit v cestovním ruchu v celkové výši 140.000,- Kč
- 7.Výstavba a oprava místních komunikací Březová ve výši 300.000,-
- 8.Stavební rekonstrukce malé tělocvičny ve výši 300.000,- Kč.

RM doporučuje ZM schválit přijetí získané dotace a pověřit starostu města podpisem všech souvisejících dokumentů.

Hlasováno: 4 pro Usnesení bylo schváleno

k) *Prodej pozemku v k.ú.Vranov u Rovné*

Usnesení č.13/19

RM doporučuje ZM schválit prodej pozemku p.č.365/20 o výměře 792 m² v k.ú.Vranov u Rovné za cenu 120,--Kč/m² p.Ř.M.

Hlasováno: 4 pro Usnesení bylo schváleno

l) *Pronájmy a výpůjčky pozemků*

Usnesení č.14/19

RM schvaluje pronájem - prodloužení nájemních smluv na pozemky na dobu určitou do 31.12.2022:

Katastrální území Březová u Sokolova

p.p.č.	výměra	nájemné/rok	nájemce
421/45	122 m ²	427,-Kč	G.J.
421/45	81 m ²	284,-Kč	P.A
421/45	99 m ²	347,-Kč	O.T.
421/45	99 m ²	347,-Kč	P.M.
421/45	100 m ²	350,-Kč	Č.R.
421/45	99 m ²	347,-Kč	T.E.
421/45	18 m ²	63,-Kč	B.J.
421/45	99 m ²	347,-Kč	M.P.
421/45	100 m ²	350,-Kč	M.V.
421/45	99 m ²	347,-Kč	T.M.
497/2	58 m ²	1 200,-Kč	P.E.
421/1+421/48	350 m ²	1 225,-Kč	K.J.
421/1	189 m ²	662,-Kč	M.Š.
328	293 m ²	1 026,-Kč	P.P.
328	100 m ²	350,-Kč	K.J.
328	15 m ²	53,-Kč	Š.M.
328	193 m ²	676,-Kč	K.T.
328	135 m ²	473,-Kč	K.J.
328	266 m ²	931,-Kč	K.A.
377/1	400 m ²	1 400,-Kč	A.J.
377/1	400 m ²	1 400,-Kč	Z.J.
377/1	400 m ²	1 400,-Kč	I.J.
377/1	990 m ²	3 465,-Kč	m.Š.
377/39	27 m ²	95,-Kč	F.M.
481/1	65 m ²	228,-Kč	V.J.
481/1	60 m ²	210,-Kč	N.J.
294	65 m ²	228,-Kč	M.I.
476/1	400 m ²	1 400,-Kč	K.M.
476/1	100 m ²	350,-Kč	M.P.
476/1	247 m ²	865,-Kč	K.J.

476/1	396 m2	1 386,-Kč	F.E.
61/1	165 m2	578,-Kč	D.M.
442/1	280 m2	2 800,-Kč	Š.J.
232/1	120 m2	420,-Kč	P.R.
444/327, 328	320 m2	1 225,-Kč	m.B.
194/16	160 m2	560,-Kč	J.M.

Katastrální území Kamenice u Březové

p.p.č.	výměra	nájemné/rok	nájemce
651/41	414 m2	828,-Kč	K.V.
651/14	200 m2	500,-Kč	Z.V.
651/53	191 m2	382,-Kč	K.V.
651/22	70 m2	210,-Kč	S.E.
110/11	150 m2	150,-Kč	P.J.
171	531 m2	531,-Kč	Č.J.
86+90/1	3 058 m2	1 529,-Kč	G.L.
99/2, 3, 4	1 454 m2	3 635,-Kč	H.M.
st.97	30 m2	300,-Kč	H.M.
21	300 m2	300,-Kč	G.L.
651/22	50 m2	150,-Kč	Č.L.
651/14	200 m2	200,-Kč	Z.S.
110/11	24 m2	60,-Kč	F.J.
77/1	350 m2	1 050,-Kč	K.J.
St.116	34 m2	340,-Kč	B.P.
16/1	1 901 m2	951,-Kč	B.P.
651/22	197 m2	493,-Kč	S.P.

Katastrální území Tisová u Sokolova

p.p.č.	výměra	nájemné/rok	nájemce
103/1	400 m2	400,-Kč	M.M.
115	130 m2	260,- Kč	K.M.
108/3	290 m2	870,-Kč	M.P.

Katastrální území Kostelní Bříza

p.p.č.	výměra	nájemné/rok	nájemce
352/11	150 m2	300,-Kč	m.S.

Katastrální území Rudolec u Březové

p.p.č.	výměra	nájemné/rok	nájemce
136/14	23 m2	46,-Kč	m.S.
136/14	60 m2	120,-Kč	m.B.
58/3	475 m2	1 100,-Kč	F.D.
136/14	60 m2	120,-Kč	D.H.
136/14	130 m2	260,-Kč	m.P.
58/1	12,5 m2	125,-Kč	G.M.
41/3	367 m2	367,-Kč	Ř.J.
68/3	27 m2	54,-Kč	M.M.

Hlasováno: 4 pro Usnesení bylo schváleno

Usnesení č.15/19

RM schvaluje výpůjčku - prodloužení smluv o výpůjčce pozemků na dobu určitou do 31.12.2022

Katastrální území Kamenice u Březové

110/21	186 m2	K.N.
110/1	250 m2	S.J.

Katastrální území Březová u Sokolova

494/6	60 m2	K.D.
	172 m2	P.B.
	172 m2	Z.V.
	894 m2	B.A.

Hlasováno: 4 pro Usnesení bylo schváleno

m) Přejedání nájmu bytu

Usnesení č.16/19

RM schvaluje přechod nájmu bytu č.p.27 v čp.121 ul.Komenského.
RM pověřuje starostu města podpisem příslušné smlouvy.

Hlasováno: 4 pro Usnesení bylo schváleno

Na vědomí - k bodu e):

Usnesení č.17/19

RM schvaluje podání žaloby proti rozhodnutí předsedy Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže ze dne 3.1.2019 a zmocňuje k tomuto advokátní kanceláře JUDr.Václav Krondl,Karlovy Vary, Jiráskova 2.

Hlasováno: 4 pro Usnesení bylo schváleno

Jednání ukončeno v 16.00 hodin

Zapsala: Kašparová Jana

V Březové dne 15.1.2019

Ověřili: Josef Brandl a Mgr.Michal Bedeč

Schválili: Miroslav Bouda a Jaroslav Bělíček