

3. jednání RM Březová dne 10. března 2014

USNESENÍ - ZÁPIS

ze 3. jednání Rady města Březová, které se konalo dne 10.3.2014 v 15.00 hodin v kanceláři tajemnice MěÚ

Přítomni: p.Bouda, p.Šafnerová, p.Jiříček, p.Brandl, p.Nový

1. Jmenování ověřovatelů: p.Šafnerová, p.Brandl

2. Kontrola úkolů: K dnešnímu dni nebyly uloženy žádné úkoly.

3. Hlavní zprávy:

a) Příprava 2. zasedání ZM (31.3.2014)

b) Rozpočet města a pravidla rozpočtového procesu v roce 2014

c) Obecně závazná vyhláška města č.1/2014, kterou se zrušují OZV č.3/2003, o stanovení postupu při prodeji bytů a domů z majetku města do soukromého vlastnictví

d) Pravidla pro přidělování bytů ve vlastnictví města

4. Zápis z výborů:

a) Zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 3.3.2014

b) Zápis z jednání finančního výboru ze dne 3.3.2014

5. Zápis z komisí:

a) Zápis z jednání komise sociální a zdravotní ze dne 5.3.2014

b) Zápis z jednání komise kulturní ze dne 12.2.2014

6. Různé:

a) Dohoda o uznání a úhradě dluhu - p.Tešná M.

b) Dohoda o uznání a úhradě dluhu - p.Nedbalová M.

c) Ukončení nájemní smlouvy nebytových prostor v internátu ZŠ, Komenského čp.123

d) Záměr pronájmu nebytových prostor v internátu ZŠ, Komenského čp. 123 (bývalý klub žen)

e) Ukončení nájemní smlouvy nebytových prostor - restaurace v Rudolci

f) Záměr pronájmu nebytových prostor - restaurace čp.34 Rudolec

g) Záměr pronájmu nebytových prostor - nám.Míru 230 - Sběrna prádla

h) Přidělení bytu č.4 o velikosti 1+1 v čp.132,nám.Míru - p.Zadrazil

i) Pronájem propachtování pozemku p.č.421/47 v k.ú.Březová - ZO Českému svazu zahrádkářů Březová

j) Smlouva o reklamě s Údržbou silnic Karlovarského kraje a.s. - Rudolecký kotlík 2014

k) Darovací smlouva s Momentive Specialty Chemicals a.s. Sokolov - Rudolecký kotlík 2014

l) Darovací smlouva s PROFOREST s.r.o. Dolní Rychnova - Rudolecký kotlík 2014

m) Darovací smlouva s DEKONTA a.s. Dřetovice - Rudolecký kotlík 2014

n) Darovací smlouva s p.Bulkou J., Rudolec 79 - Rudolecký kotlík 2014

o) Kupní smlouva mezi Městem Březová a p.Novým V. - plynárenské zařízení

p) Kupní smlouva mezi Městem Březová a p.Lehnerem F. - plynárenské zařízení

r) Kupní smlouva mezi Městem Březová a RWE Gasnet s.r.o. - plynárenské zařízení

7. Na vědomí:

a) Zápis z pracovního jednání s Policií Sokolov-venkov a Městskou policií Sokolov ze dne 3.3.2014

b) Výsledky inventarizace za rok 2013 a řešení navržených inv. zjištění v rámci pracovního pořádku

RM přijala tato usnesení:

Usnesení č.41/14

RM doporučuje ZM schválit tento program 2. zasedání ZM (31.3.2014):

1. Zahájení
2. Volba návrhové komise
3. Zpráva o činnosti RM od posledního ZM
4. Zpráva o činnosti výborů
5. Kontrola úkolů
6. Interpelace občanů
7. Rozpočet města a pravidla rozpočtového procesu v roce 2014
8. Obecně závazná vyhláška města č.1/2014, kterou se zrušuje OZV č.3/2003 o stanovení postupu při prodeji bytů a domů z majetku města Březová do soukromého vlastnictví
9. Operace s nemovitostmi a finančním kapitálem
10. Různé

hlasováno: 5 pro

Usnesení č.42/14

RM doporučuje ZM schválit rozpočet města Březová na rok 2014 dle předloženého návrhu: příjmy 77.161,900 tis.Kč, provozní výdaje 68.367,900 tis.Kč, kapitálové výdaje 7.604,000 tis.Kč, financování - 1.140,000 Kč tis.Kč, finanční vypořádání za rok 2013 50,000 tis.Kč, příjem (čtvrtletní odvod 3% z vyplacených mezd v roce 2014) a čerpání sociálního fondu 368,000 tis. Kč. RM doporučuje ZM schválit pravidla rozpočtového procesu v roce 2014. RM doporučuje ZM schválit dočasné použití prostředků základní rozpočtové rezervy na předfinancování akce Zateplení MěÚ Březová čp.230.

hlasováno: 5 pro

Usnesení č.43/14

RM schvaluje pro rok 2014 limit počtu pracovníků MěÚ v hlavním pracovním poměru 35 z toho:

HSO 11

knihovna 1

SMM 3

MH + IO 12

BH 3

domovnice 2

MFC 3 a 3 pracovníky na veřejně prospěšné práce od Úřadu práce.

hlasováno: 5 pro

Usnesení č.44/14

RM doporučuje ZM schválit Obecně závaznou vyhlášku města Březová č.1/2014, kterou se zrušují OZV č.3/2003, o stanovení postupu při prodeji bytů a domů z majetku města Březová do soukromého vlastnictví a OZV č.1/2006, kterou se mění OZV č.3/2003, o stanovení postupu při prodeji bytů a domů z majetku města Březová do soukromého vlastnictví.

hlasováno: 5 pro

Usnesení č.45/14

RM schvaluje Pravidla pro přidělování bytů ve vlastnictví města Březová s účinností

od 1.4.2014.

hlasováno: 5 pro

Usnesení č.46/14

RM souhlasí s vyřazením identifikovaného zbytného majetku příspěvkové organizace Mateřská škola, Komenského čp.11 DDHM v celkové hodnotě 74.652,02 Kč, likvidací.

hlasováno: 5 pro

Usnesení č.47/14

RM schvaluje odpisový plán zřízení příspěvkové organizace Základní škola, Komenského čp.232 pro rok 2014.

hlasováno: 5 pro

Usnesení č.48/14

RM schvaluje odpisový plán zřízení příspěvkové organizace Mateřská škola, Komenského čp.11 pro rok 2014.

hlasováno: 5 pro

Usnesení č.49/14

RM schvaluje odpisový plán zřízení příspěvkové organizace Mateřská škola, Smetanova čp.218 pro rok 2014.

hlasováno: 5 pro

Usnesení č.50/14

RM schvaluje Plán inventur majetku a závazků města Březová pro rok 2014 a pověřuje vedoucího ekonomického oddělení aktualizací Plánu inventur pro rok 2014 a jeho příloh 1.-3. podle aktuálně používaných majetkových účtů, podle aktuálního personálního obsazení odpovědných osob a zajištěním případných náhradníků do jednotlivých dílčích inventarizačních komisí.

hlasováno: 5 pro

Usnesení č.51/14

RM schvaluje způsob likvidace zásob ve Sběrně prádla ve výši 8.210,52 Kč dle předloženého návrhu a pověřuje likvidací tajemnici MěÚ p.Janu Kašparovou.

hlasováno: 5 pro

Usnesení č.52/14

RM schvaluje p.Romaně Dorňákové bytem Březová, Smetanova čp.154 finanční příspěvek ve výši 1.500,--Kč. Příspěvek bude použit na pokrytí nákladů spojených s pobytem jejího syna Vlastimila Černého v Mateřské škole.

hlasováno: 5 pro

Usnesení č.53/14

RM schvaluje p.Anině Bubnové bytem Březová, Sklářská čp.130 finanční příspěvek na krytí nákladů spojených s pohřbem manžela ve výši 2.000,--Kč (z rozpočtu města).

hlasováno: 5 pro

Usnesení č.54/14

RM schvaluje p.Janě Polcarové bytem Březová, Okružní čp.208 finanční příspěvek na krytí nákladů spojených s pohřbem matky ve výši 2.000,--Kč (z rozpočtu města).

hlasováno: 5 pro

Usnesení č.55/14

RM schvaluje uzavření Dohody o uznání a úhradě dluhu ve výši 6.403,--Kč s p.Monikou Tešnou bytem Březová, Komenského čp.121. Dluh je za nájemné a služby poskytované s užíváním bytu za měsíce 7,8,11/2013 a poplatku z prodlení (od 3/2014 ve 13 měsíčních splátkách ve výši 500,--Kč).RM pověřuje starostu města

podpisem příslušné dohody.

hlasováno: 5 pro

Usnesení č.56/14

RM doporučuje ZM schválit Dohodu o uznání a úhradě dluhu na částku 33.942,--Kč s p.Michaelou Nedbalovou bytem Březová, Komenského čp.122. Dluh je za nájemné a služby poskytované s užíváním bytu za měsíce 8-12/2013, 1/2014, vyúčtování topné sezony 2011 a 2012 a poplatku z prodlení (od 3/2014 v 68 měsíčních splátkách ve výši 500,--Kč).

hlasováno: 5 pro

Usnesení č.57/14

RM schvaluje ukončení nájemní smlouvy na nebytové prostory v internátě ZŠ, Komenského čp.123 s p.Evou Suchou k 28.2.2014 (z důvodu úmrtí).

hlasováno: 5 pro

Usnesení č.58/14

RM schvaluje záměr pronájmu nebytových prostor v internátu ZŠ, Komenského čp.123 - bývalý klub žen.

hlasováno: 5 pro

Usnesení č.59/14

RM schvaluje ukončení nájemní smlouvy na nebytové prostory - restaurace v čp.34 Rudolec s p.Blankou Brabcovou k 31.3.2014.

hlasováno: 5 pro

Usnesení č.60/14

RM schvaluje záměr pronájmu nebytových prostor - restaurace v čp.34 Rudolec.

hlasováno: 5 pro

Usnesení č.61/14

RM schvaluje záměr pronájmu nebytových prostor v čp.229 na nám.Míru (bývalá Sběrna prádla).

hlasováno: 5 pro

Usnesení č.62/14

RM schvaluje přidělení bytu č.4 o velikosti 1+1 v čp.132 nám.Míru p.Jiřímu Zdražilovi bytem Březová, Okružní čp.191. RM pověřuje starostu města podpisem nájemní smlouvy po úhradě příslušné jistiny.

hlasováno: 5 pro

Usnesení č.63/14

RM schvaluje propachtování pozemku p.č.421/47 o výměře 5010 m² v k.ú.Březová u Sokolova - prodloužení smlouvy do 31.12.2014 Základní organizaci Českého svazu zahrádkářů Březová. RM pověřuje starostu města podpisem příslušné nájemní smlouvy.

hlasováno: 5 pro

Usnesení č.64/14

RM schvaluje Smlouvu o reklamě s Údržbou silnic Karlovarského kraje a.s. Otovice. Předmětem smlouvy je umístění reklamy na kulturní akci "Rudolecký kotlík 2014" dne 21.6.2014. RM pověřuje starostu města podpisem příslušné smlouvy.

hlasováno: 5 pro

Usnesení č.65/12

RM schvaluje uzavření darovací smlouvy č.1025/2014 s Momentive Specialty Chemicals a.s. Sokolov. Předmětem smlouvy je poskytnutí finančního daru ve výši 5.000,--Kč jako příspěvek na kulturní akci "Rudolecký kotlík 2014" dne

21.6.2014. RM pověřuje starostu města podpisem příslušné smlouvy.

hlasováno: 5 pro

Usnesení č.66/14

RM schvaluje uzavření darovací smlouvy č.1/2014 s PROFOREST s.r.o. Dolní Rychnov. Předmětem smlouvy je poskytnutí finančního daru ve výši 1.000,--Kč jako příspěvek na kulturní akci "Rudolecký kotlík 2014" dne 21.6.2014.

RM pověřuje starostu města podpisem příslušné smlouvy.

hlasováno: 5 pro

Usnesení č.67/14

RM schvaluje uzavření darovací smlouvy č.2/2014 s DEKONTA a.s. Dřetovice.

Předmětem smlouvy je poskytnutí finančního daru ve výši 3.000,--Kč jako příspěvek na kulturní akci "Rudolecký kotlík 2014" dne 21.6.2014.

RM pověřuje starostu města podpisem příslušné smlouvy.

hlasováno: 5 pro

Usnesení č.68/14

RM schvaluje uzavření darovací smlouvy č.3/2014 s p.Josefem Bulkou bytem Březová část Rudolec čp.79. Předmětem smlouvy je poskytnutí finančního daru ve výši 1.000,--Kč jako příspěvek na kulturní akci "Rudolecký kotlík 2014" dne 21.6.2014.

RM pověřuje starostu města podpisem příslušné smlouvy.

hlasováno: 5 pro

Usnesení č.69/14

RM doporučuje ZM schválit uzavření kupní smlouvy mezi kupujícím Městem Březová a prodávajícím p.Vladimírem Novým bytem Březová, gen.Svobody čp.282.

Předmětem smlouvy je převod plynárenského zařízení - plynové přípojky za kupní cenu 12.733,--Kč.

Pan V.Nový požádal dle zákona o vyloučení z hlasování.

hlasováno: 4 pro

Usnesení č.70/14

RM doporučuje ZM schválit uzavření kupní smlouvy mezi kupujícím Městem Březová a prodávajícím p.Františkem Lehnerem bytem Březová, Luční čp.357. Předmětem smlouvy je převod plynárenského zařízení - plynové přípojky za kupní cenu 9.550,--Kč.

hlasováno: 5 pro

Usnesení č.71/14

RM doporučuje ZM schválit uzavření kupní smlouvy č.941400051/178562 mezi prodávajícím Městem Březová a kupujícím RWE Gasnet s.r.o. Ústí nad Labem, Klišská 940. Předmětem smlouvy je převod plynárenského zařízení včetně všech součástí a příslušenství, realizovaného v rámci stavby "NTL plynovody a přípojky pro lokalitu bydlení Březová - Drahotín" za kupní cenu 409.585,--Kč.

hlasováno: 5 pro

Jednání bylo ukončeno v 17.30 hodin.

Zapsala: Jana Kašparová

Ověřili: Květoslava Šafnerová, Josef Brandl

Schválil: Miroslav Bouda - starosta města