

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

K AKCI : kaple – p. p. č. 28/2 – Rudolec u Březové

B.1 Popis území stavby :

- a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území :
mírně sklonitý terén v zastavěné části obce. Dosavadní užití – zelená plocha.
- b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci :
 - oblast;
 - maximální % zastavění =; minimální% ozelenění =; maximální podlažnost.
Celková plocha pozemků ve vlastnictví objednatele ležících v oblasti a vedle sebe – 3247 m². Uvažované zastavění kaplí + zpevněná plocha = 20,4 + 118,202 = 138,602 m² = 4,3% - splněno. Přízemní objekt bez podkroví a podsklepení – splněno;
- c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území : nebylo samostatně žádáno
- d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů :
souhrnné vyjádření MÚ OŽP Sokolov + nakládání s odpady – bod TZ;
- e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod. : nebyly provedeny;
- f) ochrana území podle jiných právních předpisů : netýká se;
- g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod. : netýká se;
- h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území :
bude bez vlivu na okolní stavby, pozemky, okolí a nebude mít vliv na odtokové poměry v území;
- i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin : bez požadavku, zeleň – netýká se;
- j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory ZPF nebo LPF : netýká se;
- k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě : kaple bude spojena se stávající komunikací novým chodníkem;
- l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice :
bez další časové návaznosti a ostatních investic;
- m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí :
p. p. č. 28/2, k. ú. Rudolec u Sokolova a obec Březová (manipulační plocha – ostatní plocha – 3247 m²) – pozemek je ve vlastnictví objednatele;
- n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo : netýká se

B.2 Celkový popis stavby :

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání :

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí : novostavba;
- b) účel užívání stavby : kaple
- c) trvalá nebo dočasná stavba : trvalá stavba
- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby : stavba bude řešena bez prahu = bezbariérově. S ohledem na využití stavby není možné provést ostatní opatření (značení, madla, nerozbitné výplně apod.) pro využití stavby zdravotně postiženými osobami.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů : zapracováno do projektové dokumentace

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů : netýká se

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod. :

zastavěná plocha - kolna 34 + zpevněná plocha 118,202 = celkem 138,602 m²;

obestavěný prostor - 102 m³;

počet funkčních jednotek a jejich velikost – 1;

počet uživatelů – 1;

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod. :

- bez požadavků;

- dešťová voda volně stékat na pozemek, kde se bude vsakovat;

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy .

zahájení – 9.2019,

ukončení -12.2023,

stavba v jedné etapě

j) orientační náklady stavby : cca 2500 tis. Kč

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení : podlažnost 2+p - splněno

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení :

přízemní, nepodsklepený, izolovaně stojící objekt obdélníkového půdorysu 3,4 x 6 m se zpevněnou plochou cca 120 m², zastřešený sedlovou střechou o sklonu 50°;

Objekt bude proveden z monolitického železobetonu. Vnitřní a vnější povrch bude tvořit – pohledový beton a sibiřský modřín. Prosklení zadní části – dva díly čirého bezpečnostního skla s křížem z mléčné fólie, přední strana – nadsvětílík + prosklená stěna s dvoukřídlými otevíravými skleněnými dveřmi z čirého bezpečnostního skla – dveře budou opatřena výraznými svislými madly ze sibiřského modřínu – vše podrobněji v architektonickém návrhu od **BOKOTA**ARCHITEKTI.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby : jeden prostor kaple se závětrím se zvonek.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby (zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením) : stavba bude řešena bez prahu = bezbariérově. S ohledem na využití stavby není možné provést ostatní opatření (značení, madla, nerozbitné výplně apod.) pro využití stavby zdravotně postiženými osobami.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby : běžná pro daný objekt.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení : jednopodlažní objekt bez podkroví a podsklepení – stěnový systém železobetonový, sedlová střecha ze železobetonu;

b) konstrukční a materiálové řešení : železobetonové desky, základové betonové pasy;

c) mechanická odolnost a stabilita : objekt je navržen tak, aby nedošlo ke ztrátě stavebně statické stability objektu.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení : netýká se;

b) výpočet technických a technologických zařízení : netýká se.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení : viz samostatná část

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana : církevní stavba bez vytápění.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí (zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.) : bez požadavku.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží;

- b) ochrana před bludnými proudy,
 - c) ochrana před technickou seizmicitou,
 - d) ochrana před hlukem,
 - e) protipovodňová opatření,
 - f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.
- a) až f) – netýká se.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu :

- a) napojovací místa technické infrastruktury; b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky – netýká se.

B.4 Dopravní řešení :

- a) popis dopravního řešení; b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu; c) doprava v klidu; pěší a cyklistické stezky – napojení chodníkem na místní komunikaci.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav :

- a) terénní úpravy; b) použité vegetační prvky; c) biotechnická opatření – nový přístupový chodník a nové ozelenění kolem chodníku.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

V případě, že je dokumentace podkladem pro společné územní a stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí.

- a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půd,.
- b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,
- c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,
- d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,
- e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,
- f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

– a) až f) – bez vlivu, stávající, beze změn a netýká se.

B.7 Ochrana obyvatelstva (splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva) : stávající – beze změn

B.8 Zásady organizace výstavby

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění :
spotřeby budou při výstavbě minimální, jejich zajištění bude ze stávajících rozvodů stavby, popř. z mobilních agregátů;
- b) odvodnění staveniště : bude využito stávajícího řešení odvodnění zpevněných ploch;
- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu :
pomocí stávající komunikace;
- d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky : netýká se.
- e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin :
bez požadavků;
- f) maximální zábory pro staveniště (dočasné /trvalé) : netýká se.
- g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy – netýká se
- h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace :
Papírové/plastové obaly, zbytky materiálů použitých na stavbu – vše bude roztříděno podle platného předpisu o odpadech a opakovaně použito/využito nebo odvezeno na řízenou skládku;

- i) bilance zemních prací, požadavky na přísun a deponie zemin : minimální, výkopek bude využit na pozemcích stavebníka.
- j) ochrana životního prostředí při výstavbě : úklid v průběhu stavby;
- k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora BOZ : stavební musí být prováděny v souladu se všemi platnými bezpečnostními předpisy. Stavba nevyžaduje přítomnost koordinátora;
- l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb : bez nutných opatření;
- m) zásady pro dopravně inženýrské opatření : bez nutných opatření;
- n) stanovení speciálních podmínek pro provádění staveb : bez požadavků;
- o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny : zahájení stavby, ukončení stavby.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení : netýká se.

V Sokolově : duben 2019

Vypracoval : *Ing. Jan Schrader*