

MĚSTSKÝ ÚŘAD SOKOLOV

Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

Odbor stavební a územního plánování

ČÍSLO SPISU: SUP/40448/2017/LUST
ČÍSLO JEDNACÍ: 48139/2017/OSÚP/LUST
ČÍSLO EVIDENČNÍ: 55324
VYŘIZUJE: Ing. Lucie Stará
TEL.: 359808180
E-MAIL: lucie.stara@mu-sokolov.cz

DATUM: 23.06.2017

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Sokolov, odbor stavební a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm.c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") přezkoumal podle § 94a odst. 4, § 90 a 111 stavebního zákona žádost o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen "společné rozhodnutí"), kterou dne 26.05.2017 podalo

**Město Březová, IČO 00259250, nám. Míru 230, Březová, 356 01 Sokolov 1, kterého zastupuje
Ing. Pavel Heinz, IČO 18692761, Vítězná 2010, 356 01 Sokolov 1**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto přezkoumání:

I.

Vydává podle § 94a odst. 5, § 79 a 92 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

na stavbu:

„Stavební úpravy hasičské zbrojnice č.p. 178, Březová u Sokolova“

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 295 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 421/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Březová u Sokolova.

Druh a účel umísťované stavby :

- Zateplení fasády objektu, střechy
- Nová střešní krytina, hromosvody
- Nové chodníky kolem objektu
- Nové oplocení
- Odvodnění – nová prahová vpust'

Umístění stavby na pozemku :

- Zateplení fasády objektu, střechy – pozemek par.c. 295 k.ú. Březová u Sokolova č.p. 178.
- Nová střešní krytina, hromosvody - pozemek par.c. 295 k.ú. Březová u Sokolova č.p. 178.
- Nové chodníky kolem objektu - pozemek par.c. 295 k.ú. Březová u Sokolova.
- Nové oplocení - pozemek par.c. 295, 421/1 k.ú. Březová u Sokolova.
- Odvodnění – nová prahová vpust' – 295, 421/1 k.ú. Březová u Sokolova.

dle situačního výkresu č. C2 projektové dokumentace vypracované Ing. Pavlem Heinzem ČKAIT – 0300824 (s datem 03/2017 zak.č.17.04-DSP).

Určení prostorového řešení stavby:

předmětem stavby je zateplení obálky budovy – fasády stávajícího objektu hasičské zbrojnice a střechy vč. výměny střešní krytiny. Jedná se o jednopodlažní zděný příčný trojtrakt s využitým podkrovím, nepodsklepený. Tloušťka obvodového zdiva na plnou pálenou cihlu je 450mm v 1.NP, resp. 300mm v podkroví (původní nadezdívka). Zdivo vikýřů je z plynosilikátu na tl. 300mm. Stropy jsou betonové vložkové. Krov je dřevěný sedlový vaznicové soustavy. Okna a vstupní dveře jsou plastové zasklené izolačním dvojsklem bez ochranných folií.

Nově je navržen certifikovaný kontaktní zateplovací systém s tepelným izolantem z desek z minerální vaty s podélnou orientací vláken o tloušťce 140mm s vrchní minerální omítkou se silikonovým nátěrem fasády. Zateplovaná stěna bude natřena penetračním nátěrem. Ostění, parapety a nadpraží okenních a dveřních otvorů budou zatepleny minerálním izolantem tl. 40mm. Desky v podzemní části budou k podkladu po jeho očištění tlakovou vodou celoplošně lepeny na hřeben a nebudou mechanicky kotveny. Střešní plášť sedlové střechy bude z exteriéru dodatečně zateplen izolantem z MW o tl. 80mm, kterým bude zvětšena tloušťka stávajícího izolantu. Strop podkroví bude obdobně dodatečně zateplen z půdního prostoru. Nová střešní krytina je navržena plechové hladká se stojatou drážkou.

Střechy budou opatřeny novými hromosvody podle PD. Budou osazeny nové fasádní větrací mřížky.

Posunutí štítové stěny:

Štítová stěna u stávající jednopodlažní přístavby bude zbourána a posunutím štítu bude prodloužena u vjezdové strany na úroveň štítové stěny hlavního objektu.

Zpevněné plochy:

Nové chodníky kolem objektu jsou betonové z dlažby tl. 60mm.

Oplocení:

Oplocení je navrženo z plotových panelů, oplocení oddělující areál od pozemků jiných majitelů v severozápadní části je navrženo z pletiva s podhrabovými deskami a třemi řadami ostnatého drátu. Vrata a branka jsou navrženy systémové zinkové s výplní z uzavřeného profilu 20x25xmm. Vrata jsou dvoukřídlá, automatizovaná s elektromechanickými pohony.

Odvodnění:

Dešťové vody z manipulační plochy budou odvodněny do nově navržené prahové vpusti, která bude kanalizačním potrubím KG 160 připojena na stávající jednotnou kanalizaci DN 300.

Zastavěná plocha: 359m²

Plocha zateplované fasády: 436,15m²

Plocha zateplované střechy: 472,1m²

Délka oplocení: 112bm

Vymezení území dotčeného vlivy stavby :

Stavba nevyžaduje posouzení vlivu na životní prostředí. Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Stavba nebude mít negativní vliv na své okolí, a proto není nutné podle § 86 odst. 5 stavebního zákona vydání rozhodnutí o ochranném pásmu.

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb. Grafická část je ověřena stavebním úřadem v tomto řízení a bude předána stavebníkovi po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
2. Pro uskutečnění umístěvané stavby se jako stavební pozemek vymezuje část pozemku par. číslo 295 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 421/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Březová u

Sokolova (dle situačního výkresu č. C2 projektové dokumentace vypracované Ing. Pavlem Heinzem ČKAIT – 0300824 (s datumem 03/2017 zak.č.17.04-DSP).

II.

Vydává podle § 94a odst. 5 a § 115 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu

„Stavební úpravy hasičské zbrojnice č.p. 178, Březová u Sokolova“

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 295 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 421/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Březová u Sokolova.

Druh a účel umístěvané stavby :

- Zateplení fasády objektu, střechy
- Nová střešní krytina, hromosvody
- Nové chodníky kolem objektu
- Nové oplocení
- Odvodnění – nová prahová vpust'

Umístění stavby na pozemku :

- Zateplení fasády objektu, střechy – pozemek par.c. 295 k.ú. Březová u Sokolova č.p. 178.
- Nová střešní krytina, hromosvody - pozemek par.c. 295 k.ú. Březová u Sokolova č.p. 178.
- Nové chodníky kolem objektu - pozemek par.c. 295 k.ú. Březová u Sokolova.
- Nové oplocení - pozemek par.c. 295, 421/1 k.ú. Březová u Sokolova.
- Odvodnění – nová prahová vpust' – 295, 421/1 k.ú. Březová u Sokolova.

dle situačního výkresu č. C2 projektové dokumentace vypracované Ing. Pavlem Heinzem ČKAIT – 0300824 (s datumem 03/2017 zak.č.17.04-DSP).

Určení prostorového řešení stavby:

předmětem stavby je zateplení obálky budovy – fasády stávajícího objektu hasičské zbrojnice a střechy vč. výměny střešní krytiny. Jedná se o jednopodlažní zděný příčný trojtrakt s využitým podkrovím, nepodsklepený. Tloušťka obvodového zdiva na plnou pálenou cihlu je 450mm v 1.NP, resp. 300mm v podkroví (původní nadezdívka). Zdivo vikýřů je z plynosilikátu na tl. 300mm. Stropy jsou betonové vložkové. Krov je dřevěný sedlový vaznicové soustavy. Okna a vstupní dveře jsou plastové zasklené izolačním dvojsklem bez ochranných folií.

Nově je navržen certifikovaný kontaktní zateplovací systém s tepelným izolantem z desek z minerální vaty s podélnou orientací vláken o tloušťce 140mm s vrchní minerální omítkou se silikonovým nátěrem fasády. Zateplovaná stěna bude natřena penetračním nátěrem. Ostění, parapety a nadpraží okenních a dveřních otvorů budou zatepleny minerálním izolantem tl. 40mm. Desky v podzemní části budou k podkladu po jeho očištění tlakovou vodou celoplošně lepeny na hřeben a nebudou mechanicky kotveny. Střešní plášť sedlové střechy bude z exteriéru dodatečně zateplen izolantem z MW o tl. 80mm, kterým bude zvětšena tloušťka stávajícího izolantu. Strop podkroví bude obdobně dodatečně zateplen z půdního prostoru. Nová střešní krytina je navržena plechové hladká se stojatou drážkou.

Střechy budou opatřeny novými hromosvody podle PD. Budou osazeny nové fasádní větrací mřížky.

Posunutí štítové stěny:

Štítová stěna u stávající jednopodlažní přístavby bude zbourána a posunutím štítu bude prodloužena u vjezdové strany na úroveň štítové stěny hlavního objektu.

Zpevněné plochy:

Nové chodníky kolem objektu jsou betonové z dlažby tl. 60mm.

Oplocení:

Oplocení je navrženo z plotových panelů, oplocení oddělující areál od pozemků jiných majitelů v severozápadní části je navrženo z pletiva s podhrabovými deskami a třemi řadami ostnatého drátu. Vrata a branka jsou navrženy systémové zinkové s výplní z uzavřeného profilu 20x25xmm. Vrata jsou dvoukřídlá, automatizovaná s elektromechanickými pohony.

Odvodnění:

Dešťové vody z manipulační plochy budou odvodněny do nově navržené prahové vpusti, která bude kanalizačním potrubím KG 160 připojena na stávající jednotnou kanalizaci DN 300.

Zastavěná plocha: 359m²

Plocha zatepované fasády: 436,15m²

Plocha zatepované střechy: 472,1m²

Délka oplocení: 112bm

Vymezení území dotčeného vlivy stavby :

Stavba nevyžaduje posouzení vlivu na životní prostředí. Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Stavba nebude mít negativní vliv na své okolí, a proto není nutné podle § 86 odst. 5 stavebního zákona vydání rozhodnutí o ochranném pásmu.

I. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Pavel Heinz - ČKAIT – 0300824 (s datumem 03/2017 zak.č.17.04-DSP); případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Projektová dokumentace bude stavebníkovi předána po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) závěrečná kontrolní prohlídka.
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhl.č. 591/2006 Sb. a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
6. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhl.č.268/2009 Sb. upravující požadavky na provádění staveb.
7. Stavba bude provedena stavebním podnikatelem, na základě výsledku výběrového řízení, který bude oprávněný výše uvedené stavební práce provádět a zodpovídá za odborné provedení. Stavebnímu úřadu bude před zahájením prací stavební podnikatel oznámen.
8. Na stavbě bude veden stavební deník o stavbě, ve smyslu § 157 odst. 2 stavebního zákona a jeho obsah bude odpovídat požadavkům přílohy č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb.
9. Pozemky a prostory dotčené stavbou budou po jejím dokončení uvedeny do původního stavu a protokolárně předány vlastníkům nemovitostí.
10. Odpady z realizace budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií. Bude dodržena hierarchie způsobů nakládání s odpady tj.: a) předcházení vzniku odpadů, b) příprava k opětovnému použití, c) recyklace odpadů, d) jiné využití odpadů, např. energetické využití, e) odstranění odpadů. Odpady budou přednostně využity nebo předány k využití osobě oprávněné k jejich převzetí dle zákona o odpadech.
11. Při stavebních pracích je třeba omezovat šíření prachových částic do ovzduší, zejména následujícími postupy: zastřešení silně prašných míst, zakrytí skladování sypkých materiálů, při pracích na fasádách použít krytých shozů a plachet nad kontejnery, stále udržování čistoty staveniště a komunikací (vlhčení dopravních ploch) apod.

12. Veškeré škody vzniklé stavbou uhradí a odstraní stavebník na vlastní náklady.
13. Stavební práce musí být prováděny tak, aby nezabraňovaly možnému příjezdu hasičů, sanitek, vozů technických služeb a vozů vlastníků dotčených pozemků.
14. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena". Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do kolaudace stavby.
15. Investor ve spolupráci se stavebním podnikatelem oznámí min. 14 dní před zahájením prací vlastníkům a nájemcům přilehlých nemovitostí zahájení zemních prací a postupy, při kterých dojde k jejich omezení.
- 16. Sdělení o existenci energetického zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 20.30.2017 n.z. 0100715564 za podmínek, zejména:**

- V případě, že uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení nebo trafostanic, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních vedení, je nutné písemně požádat společnost ČEZ Distribuce, a. s., o souhlas s činností v ochranném pásmu (formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz v části Formuláře /Činnosti v ochranných pásmech, kontaktní údaje pro podání Vaší žádosti naleznete v zápatí). Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení, je nutné včas společnost ČEZ Distribuce, a. s., požádat o přeložku zařízení podle § 47 energetického zákona. Dovolujeme si Vás rovněž upozornit, že v zájmovém území se může nacházet taktéž energetické zařízení, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.
- V případě existence podzemních energetických zařízení je povinností stavebníka alespoň čtrnáct dní před započítím zemních prací požádat o tzv. vytyčení. Kontaktní údaje pro podání žádosti naleznete na www.cezdistribuce.cz v části Kontakty.
- Pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo k poškození energetického zařízení, nahlašte nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860.

Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV včetně a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v § 46, odst. (5), Zák. č. 458/2000 Sb., tj. zákona o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "energetický zákon"), a činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy, nad 110 kV činí 3 metry po obou stranách krajního kabelu.

V ochranném pásmu podzemního vedení je podle § 46 odst. (8) a (10) energetického zákona zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- e) vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanismy.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46, odst. (8) a (11) energetického zákona.

V ochranných pásmech podzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

- 1) Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytyčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
- 2) Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně. V případě provedení sond (ručně) může být tato vzdálenost snížena na 0,5 metru.
- 3) Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a při zemních pracích musí být dodrženo Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

- 4) Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetiky musí být vyprojektovány a provedeny zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1,2, ČSN EN 50341-3-19, ČSN EN 50423-1, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 33 3302.
- 5) Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
- 6) Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanismy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
- 7) Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN ISO 3864.
- 8) Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu vyzván ke kontrole uložení. Pokud
- 9) tato organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo
- 10) nechat inkriminované místo znovu odkrýt.
- 11) Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození.
- 12) Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
- 13) Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno na Kontaktní bezplatnou linku ČEZ Distribuce 800 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
- 14) Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.

Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení provozovatele distribuční soustavy. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel distribuční soustavy provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu.

Ochranné pásmo nadzemního vedení podle § 46, odst. (3), Zák. č. 458/2000 Sb., tj. zákona o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "energetický zákon") je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, které činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany:

- a) u napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně
 - pro vodiče bez izolace 7 metrů (resp. 10 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994, vyjma lesních průseků, kde rozsah ochranného pásma i do uvedeného data činí 7 metrů),
 - pro vodiče s izolací základní 2 metry,
 - pro závěsná kabelová vedení 1 metr;
- b) u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně
 - pro vodiče bez izolace 12 metrů (resp. 15 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994).
 - pro vodiče s izolací základní 5 metrů

V ochranném pásmu nadzemního vedení je podle § 46 odst. (8) a (9) energetického zákona zakázáno:

- 1) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- 2) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- 3) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- 4) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- 5) vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 metry.
- 6) Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma nadzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46, odst. (8) a (11) energetického zákona.

V ochranných pásmech nadzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

- 1) Při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení vysokého napětí se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem - vodičům blíže než 2 metry (dle ČSN EN 50110-1).
- 2) Jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení, a musí být zamezeno vyvrstvení lana.
- 3) Je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí.
- 4) Je zakázáno provádět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů - sloupů nebo stožárů.
- 5) Je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení.
- 6) Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká s ČSN EN 50110-1.
- 7) Pokud není možné dodržet body č. 1 až 4, je možné požádat příslušný provozní útvar
- 8) provozovatele distribuční soustavy o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle Vyhlášky č. 50/1978 Sb., vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí apod.), pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření ke konkrétní stavbě.
- 9) V případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné požádat minimálně 2 měsíce před požadovaným termínem. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zaizolování části vedení.

17. V zájmovém území se nachází zařízení společnosti GridServices, s.r.o. NTL plynovody DN 200, 150 (ocel), PE d 110, plynárenské zařízení ve výstavbě (NTL plynovody PE d225,160) - stanovisko ze dne 25-05-2017 n.z. 5001503749 - podmínky:

V době vydání stanoviska byla provedena rekonstrukce NTL plynovodní sítě. Realizace oplocení je možná až po odpojení stávajících plynovodů. Oplocení musí být min. 1m od obrysu vytýčeného plynárenského zařízení, včetně základů oplocení, podezdívky, sloupků, patek, popř. kotvení.

- Kanalizace bude křížit plynárenské zařízení spodem, úhel křížení 90°, v technicky odůvodněných případech může být úhel křížení menší, nejméně však 60°.
- U křížení plynovodů z materiálu OCEL bude na náklady innogy provedena diagnostika stavu potrubí
- Při křížení plynovodů z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče
- Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.
- Dojde-li ke křížení stokového potrubí s plynovodem v menší vzdálenosti než 500mm, min. však 150mm, opatří se ocelový plynovod trojnásobnou izolací a plynovod z PE se opatří chráničkou přesahující stokové potrubí 1m na každou stranu.

Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

- 1) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).
- 2) Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle

§ 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

- 3) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.
- 4) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- 5) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- 6) Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- 7) Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.
- 8) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- 9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.
- 10) Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.
- 11) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těženým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
- 12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
- 13) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

- 14) Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- 15) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- 16) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

18. Vodafone Czech Republic a.s., souhlas s realizací projektu ze dne 22.3.2017 n.z. MW000005884638229 za podmínek:

- Při realizaci výše uvedené akce a při použití výškových jeřábů v této úrovni nesmí dojít k jeho přerušení. V případě nutnosti přesměrování spoje budou náklady s tímto spojené hrazené investorem stavby.
- V zadaném zájmovém území se nachází infrastruktura základové stanice. Během realizace uvedené akce Vaší společnosti nesmí dojít k jejímu porušení a k omezení funkčnosti zákl. stanice či jinému zásahu do zařízení zákl. stanice.
- MW spoj a jeho koncové body ve WGS – 84: vyjádření se nevztahuje na výškovou stavební techniku. V případě jejího užití je nutno dodat k posouzení dokumentaci, z které bude vyplývat její přesné umístění a výšky. Mikrovláknové linky nesmí být v kolizi s technikou. Antény se nachází ve výšce 15m a 15,7, azimuty 311° a 330°.

19. Realizací stavby nebudou měněny odtokové poměry v lokalitě.

20. Městský úřad Sokolov, odbor životní prostředí – souhrnné vyjádření ze dne 09.05.2017 č.j.33217/2017/OŽP/JISK – podmínky:

Ochrana ovzduší:

- Při stavebních pracích je třeba omezovat šíření prachových částic do ovzduší, zejména následujícími postupy: zastřešení silně prašných míst, zakrytí skladování sypkých materiálů, při pracích na fasádách použít krytých svozů a plachet nad kontejnery, stálé udržování čistoty staveniště a komunikací apod.

21. Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o. vyjádření k existenci podzemních sítí ze dne 17.05.2017 n.z. 439/2017 –za podmínek:

- v dostatečném předstihu před zahájením prací bude informován pracovník příslušného provozu a bude s ním projednán způsob a průběh provádění prací v místě souběhu a křížení se zařízením ve správě naší společnosti,
- v průběhu stavby a po její realizaci musí zůstat trasy a přístup k vodohospodářskému zařízení v naší správě volně přístupné,
- při zasahování do pozemních komunikací je stavebník povinen přizpůsobit nové úrovni povrchu veškerá zařízení a příslušenství vodovodního řádu a kanalizační stoky mající vazbu na terén nebo pozemní komunikaci,
- tyto práce smí stavebník provádět pouze s vědomím a se souhlasem provozovatele vodovodu nebo kanalizace,
- po realizaci stavby budou veškeré dotčené nadzemní části vodohospodářského zařízení předány uvedenému pracovníkovi příslušného provozu a bude proveden zápis o předání.
- při provádění terénních úprav požadujeme, aby byla zachována hloubka uložení stávajícího potrubí
- v případě navýšení či snížení stávajícího terénu více jak o 50 cm, požadujeme předložit návrh řešení ochrany stávajícího potrubí před poškozením a zámrzem k odsouhlasení před zahájením akce je nutné provést vytyčení těchto sítí, po dobu výstavby je třeba sítě pině respektovat křížení nebo souběhu dodržet ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení zachovat veškeré dotčené nadzemní části, t.j.poklopy šachet, šoupat, hydrantů apod.
- u nadzemních částí staveb a konstrukcí, pevně spojených se zemí, požadujeme dodržet ochranné pásmo vodovodu a kanalizace dle zákona 274/2001Sb.§23:

vodorovná vzdálenost od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu

- u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500mm včetně, 1,5 m
- u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500mm, 2,5 m
- u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti z výše uvedených bodů od vnějšího líce zvyšují o 1,0 in

případné zemní práce 1 m od hrany potrubí je možno provádět pouze ručně v ochranném pásmu zařízení není možné rovněž provádět výsadbu stromů apod, v místech, kde dojde ke křížení nebo souběhu s našim zařízením je nutné přizvat provozní středisko ke kontrole prováděných prací v průběhu výstavby v průběhu výstavby musí být zachován bezporuchový provoz stávajících vodovodů a kanalizací.

22. Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o. ze dne 17.05.2017 n.z. 439/2017 – vyjádření k PD za podmíněk:

- Oplocení bude provedeno tak, aby sloupky oplocení byly umístěny mimo trasu vodovodu a kanalizace, které musí stavebník před zahájením stavby nechat vytyčit;
- V místě křížení oplocení s vodovodním řadem a kanalizací musí být oplocení provedeno jako lehké rozebíratelné;
- Na konci ACO Drainu v místě napojení přípojky dešťové kanalizace KG 160 požadujeme osadit uliční vpust' s kalíštem a kalovým košem;
- Zaústění přípojky dešťové kanalizace na stávající stoku musí být provedeno po směru toku;
- V průběhu stavby a po její realizaci musí zůstat trasy a přístup k vodohospodářskému zařízení v naší správě volně přípustné;
- Při zasahování do pozemních komunikací je stavebník povinen přizpůsobit nové úrovni povrchu veškerá zařízení a příslušenství vodovodního řadu a kanalizační stoky mající vazbu na terén nebo pozemní komunikaci;
- Tyto práce smí stavebník provádět pouze s vědomím a se souhlasem provozovatele vodovodu nebo kanalizace;
- Po realizaci stavby budou veškeré dotčené nadzemní části vodohospodářského zařízení předány pracovníkovi příslušného provozu a bude proveden zápis o předání;
- Případné zemní práce 1m od hrany potrubí je možno provádět pouze ručně;
- V ochranném pásmu zařízení není možné rovněž provádět výsadbu stromů apod.

23. Elektrárna Tisová, a.s. – vyjádření ze dne 22.03.2017 n.z 169/2017 za podmíněk:

- Bude respektováno ochranné pásmo primárního vedení CZT dle z. č. 458/2000Sb., HLAVA II. DIL 3, Teplárenství, § 87;
- Ochranné pásmo je vymezeno svislými rovinami vedenými po obou stranách zařízení na výrobu či rozvod tepelné energie ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo k tomuto zařízení, které činí 2,5m;
- Při vlastní realizaci nesmí dojít k narušení, popř. poškození zařízení v našem majetku;
- V případě poškození našeho zařízení bude oprava provedena na základě investora;
- Budeme vyzváni k účasti při veškerých stavebních činnostech dotýkajících se našeho zařízení.

24. Ve vyznačeném zájmovém území se nachází síť elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. nebo její ochranné pásmo dle vyjádření ze dne 20.03.2017 č.j. 565850/17. Při provádění stavebních zemních nebo jiných prací je investor povinen učinit nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození sítě elektronických komunikací (dále SEK), zejména:

- Přeložení SEK zajistí její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst.] 7 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
- Pro účely přeložení SEK je stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK

- 1) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.
- 2) Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo SEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního vedení SEK (dále jen PVSEK) nesmí používat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.
- 3) Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vzniknou porušením jeho povinností.
- 4) V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti tohoto Vyjádření, nelze toto Vyjádření použít jako podklad pro vytyčení a je třeba požádat o vydání nového Vyjádření.
- 5) Bude-li žadatel na společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, je povinen kontaktovat POS.

Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK

- 1) Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení bude obsahovat číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.
- 2) Před započítím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení tras PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět.
- 3) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK; stranová i hloubková, činí +1- 30 cm mezi skutečným uložení PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.
- 4) Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen
- 5) postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
- 6) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu přerušit práce a zjištění rozporu oznámit POS. V přerušovaných pracích lze pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v pracích.
- 7) V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK (dále jen NVSEK) je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem, správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.
- 8) Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVSEK vyzve POS ke kontrole. Zához je stavebník oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.
- 9) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s..
- 10) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické

ochrany trasy PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku NVSEK nad zemí.

- 11) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).
- 12) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1m od NVSEK.
- 13) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK.
- 14) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK.
- 15) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS na telefonní číslo: 606 754 992 nebo v mimopracovní době na telefonní číslo 238 462 690.

Součinnost stavebníka při přípravě stavby

- 1) Pokud činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, dojde k ohrožení či omezení SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení SEK do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.).
- 2) V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy SEK i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, pláněk), ze které bude zcela patrná míra dotčení SEK
- 3) Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen provést výpočet rušivých vlivů, zpracovat ochranná opatření a předat je POS.
- 4) Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu. Je tvořeno dvěma podélnými pruhy o šíři 25 m po obou stranách radiového paprsku v celé jeho délce, resp. 25 m kruhem kolem vysílacího radiového zařízení.
- 5) Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat POS.
- 6) Pokud by navrhované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEIC, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK a to i za použití mechanizace, otevřeného plamene a podobných technologií.

Křížení a souběh se SEK

- 1) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK se sítěmi technické infrastruktury, pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat PVSEK v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0.5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.
- 2) Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší než 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší než 1 m.

- 3) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení, případně kontaktovat POS.
- 4) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK znepřístupnit (např. zabetonováním).
- 5) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítě technické infrastruktury s kabelovodem povinen zejména:
pokud plánované stavby nebo trasy sítě technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit POS zakreslení v příčných řezech,
 - do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti menší než 2 m,
 - neumístit nad trasou kabelovodu v podélném směru sítě technické infrastruktury,
 - předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou,
 - nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně,
 - projednat s POS, nejpozději ve fázi projektové přípravy, jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory a veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtnů a protlaků ve vzdálenosti menší než 1,5 m od kabelovodu.

25. Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje – koordinované závazné stanovisko ze dne 15.05.2017 č.j. HSKV-1449-2/2017-SO – za podmínky:

1. Na objektu Požární zbrojnice Březová na adrese Okružní 178, Březová je instalovaná elektrická siréna zařazená do jednotného systému varování a vyrozumění. Dle §23 odst. 2 písm. d) zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a změně některých zákonů v platném znění, je nutno dbát při užívání a veškerých činnostech s tím spojených, aby nedošlo ke změně charakteru stavby ve vztahu k jejímu účelu. Z tohoto důvodu práce na budově nesmí zasáhnout funkčnosti sirény ani funkčnosti jejího příslušenství. Pokud by k tomuto mělo dojít, je toto předem projednat s HZS Karlovarského kraje.
26. Případná změna stavby nesmí být provedena bez předchozího souhlasu stavebního úřadu a nového závazného stanoviska HZS KK ÚO Sokolov.
27. Při provádění bouracích prací bude postupováno dle technologického postupu bouracích prací; bude omezována prašnost řádnou očištěnou vozidel opouštějících staveniště; bude prováděna pravidelná kontrola příjezdových komunikací na staveniště a v blízkosti stavby, v případě nutnosti (při jejich znečištění) bude zajištěna jejich očista vodou; při převážení sypkého materiálu bude zamezeno úniku materiálu za jízdy; při manipulaci se sypkými materiály na staveništi budou provedena účinná opatření ke snížení prašnosti (skrápění, zakrývání apod.) příp. budou tyto materiály skladovány v krytých skládkách; bude minimalizována možnost větrné eroze deponie sypkých materiálů (zeminy apod. - zabezpečení proti prašnosti); budou respektovány stávající inženýrské sítě v území a nedojde k jejich poškození; bude zajištěn průběžný odvoz materiálu z demolice.
28. V průběhu demoličních prací nesmí dojít ke znečištění nebo ohrožení jakosti podzemních nebo povrchových vod látkami nebezpečnými vodám, zvláště ne ropnými látkami; bude zajištěna ochrana práv účastníků řízení, stabilita a bezpečné užívání sousedních staveb, včetně staveb technické infrastruktury a provozu na přilehlých komunikacích; při odstraňování stavby bude postupováno tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost a stabilita jiných staveb včetně staveb technické infrastruktury a provozu na přilehlých komunikacích, bezpečnost osob a aby okolí nebylo touto činností a jejími důsledky obtěžováno zbytečně nebo nad přípustnou míru.
29. Při odstraňování a provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhl.č. 591/2006 Sb. a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi a budou dodržena ustanovení vyhl.č.268/2009 Sb. upravující požadavky na provádění staveb.
30. Stavba bude provedena stavebním podnikatelem, na základě výsledku výběrového řízení, který bude oprávněn výše uvedené stavební práce vč. bouracích prací provádět a zodpovídá za odborné provedení. Stavebnímu úřadu bude před zahájením prací stavební podnikatel oznámen.

31. Na stavbě bude veden stavební deník o demolici a o stavbě, ve smyslu § 157 odst. 2 stavebního zákona a jeho obsah bude odpovídat požadavkům přílohy č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb.
32. Stavbou nedojde k zásahu do sousedních pozemků. Pozemky a prostory dotčené stavbou budou po jejím dokončení uvedeny do původního stavu a protokolárně předány vlastníkům nemovitostí.
33. Veškeré škody vzniklé stavbou uhradí a odstraní stavebník na vlastní náklady.
34. Stavební práce musí být prováděny tak, aby nezabraňovaly možnému příjezdu hasičů, sanitek, vozů technických služeb a vozů vlastníků dotčených pozemků.
35. Stavba bude provedena v souladu s Vyhláškou č.398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
36. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena". Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do kolaudace stavby.
37. Stavební práce, při kterých by hluk překračoval hranici 50dB, nesmí být prováděny v době od 21.00 hodin do 7.00 hodin a v době pracovního klidu.
38. Investor ve spolupráci se stavebním podnikatelem oznámí min. 14 dní před zahájením prací vlastníkům a nájemcům přilehlých nemovitostí zahájení zemních prací a postupy, při kterých dojde k jejich omezení.
39. Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy staveb odborně způsobilou osobou.
40. Stavba bude dostatečně provozně i stavebně oddělena od provozu ve stávajícím objektu i areálu Sokolovských strojíren.
41. Po dokončení stavby bude u zdejšího odboru podán návrh na vydání kolaudačního souhlasu, předloženy předepsané doklady + geometrické zaměření stavby odsouhlasené KÚ Sokolov, zaměření skutečného provedení stavby, doklady o likvidaci odpadů ze stavby, předávací protokol stavby, zápisy ve stavebním deníku o předání pozemků dotčených stavbou; předání dotčených inženýrských sítí.

III.

Podle § 74 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), se odkládá vykonatelnost výroku č. II tohoto rozhodnutí do doby nabytí právní moci výroku č. I. tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č.500/2004 Sb. (správní řád) správního řádu, jsou v řízení o žádosti žadatel a další dotčené osoby, na které se pro společenství práv nebo povinností s žadatelem musí vztahovat rozhodnutí správního orgánu:

Město Březová, nám. Míru 230, Březová, 356 01 Sokolov 1

Odůvodnění:

Dne 26.05.2017 podal žadatel Město Březová, IČO 00259250, nám. Míru 230, Březová, 356 01 Sokolov 1, kterého zastupuje Ing. Pavel Heinz, IČO 18692761, Vítězná 2010, 356 01 Sokolov 1 žádost o vydání společného rozhodnutí pro stavbu „Stavební úpravy hasičské zbrojnice č.p. 178, Březová u Sokolova“ (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 295 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 421/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Březová u Sokolova.

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavba obsahuje:

předmětem stavby je zateplení obálky budovy – fasády stávajícího objektu hasičské zbrojnice a střechy vč. výměny střešní krytiny. Jedná se o jednopodlažní zděný příčný trojtrakt s využitým podkrovím, nepodsklepený. Tloušťka obvodového zdiva na plnou pálenou cihlu je 450mm v 1.NP, resp. 300mm v podkroví (původní nadezdívka). Zdivo vikýřů je z plynosilikátu na tl. 300mm. Stropy jsou betonové vložkové. Krov je dřevěný sedlový vaznicové soustavy. Okna a vstupní dveře jsou plastové zasklené izolačním dvojsklem bez ochranných folií.

Nově je navržen certifikovaný kontaktní zateplovací systém s tepelným izolantem z desek z minerální vaty s podélnou orientací vláken o tloušťce 140mm s vrchní minerální omítkou se silikonovým nátěrem fasády. Zateplovací stěna bude natřena penetračním nátěrem. Ostění, parapety a nadpraží okenních a dveřních otvorů budou zatepleny minerálním izolantem tl. 40mm. Desky v podzemní části budou k podkladu po jeho očištění tlakovou vodou celoplošně lepeny na hřeben a nebudou mechanicky kotveny. Střešní plášť sedlové střechy bude z exteriéru dodatečně zateplen izolantem z MW o tl. 80mm, kterým bude zvětšena tloušťka stávajícího izolantu. Strop podkroví bude obdobně dodatečně zateplen z půdního prostoru. Nová střešní krytina je navržena plechové hladká se stojatou drážkou.

Střechy budou opatřeny novými hromosvody podle PD. Budou osazeny nové fasádní větrací mřížky.

Posunutí štítové stěny:

Štítová stěna u stávající jednopodlažní přístavby bude zbourána a posunutím štítu bude prodloužena u vjezdové strany na úroveň štítové stěny hlavního objektu.

Zpevněné plochy:

Nové chodníky kolem objektu jsou betonové z dlažby tl. 60mm.

Oplocení:

Oplocení je navrženo z plotových panelů, oplocení oddělující areál od pozemků jiných majitelů v severozápadní části je navrženo z pletiva s podhrabovými deskami a třemi řadami ostnatého drátu. Vrata a branka jsou navrženy systémové zinkové s výplní z uzavřeného profilu 20x25xmm. Vrata jsou dvoukřídlá, automatizovaná s elektromechanickými pohony.

Odvodnění:

Dešťové vody z manipulační plochy budou odvodněny do nově navržené prahové vpusti, která bude kanalizačním potrubím KG 160 připojena na stávající jednotnou kanalizaci DN 300.

Zastavěná plocha: 359m²

Plocha zateplované fasády: 436,15m²

Plocha zateplované střechy: 472,1m²

Délka oplocení: 112bm

Stavební úřad dne 31.05.2017 oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 23.06.2017 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Po uplynutí stanovené lhůty před vydáním rozhodnutí ve věci měli účastníci možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí podle § 36 odst. 3 zákona č.500/2004 Sb. správní řád ve znění pozdějších předpisů.

Vzhledem ke skutečnosti, že s prováděním stavby souvisí zemní práce a je pravděpodobné, že během nich dojde k porušení či odhalení dopsud neznámých archeologických situací, se stavebníkovi připomíná:

1) Povinnost vyplývající z ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění později platných předpisů, ve kterém je uvedeno, že má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Oznámení se podává v podobě formuláře <http://www.arup.cas.cz/?cat=684>, a to v elektronické podobě na e-mail: oznameni@arup.cas.cz nebo poštou na adresu: ARÚ AV ČR, Praha, Oddělení památkové péče, Hana Trnková, Letenská 4, 118 01 Praha .

2) Povinnost umožnit provedení záchranného archeologického výzkumu Archeologickému Ústavu nebo vybrané oprávněné organizaci, o jehož podmínkách bude v dostatečném předstihu uzavřena dohoda mezi stavebníkem a oprávněnou organizací podle § 21 – 22 zákona č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších

předpisů.

3) Povinnost informovat o nálezu, který nebyl učiněn při provádění archeologického výzkumu Archeologický ústav v Praze nebo nejbližší muzeum. Učiní tak nálezce nebo osoba odpovědná za provádění výkopových prací, podle § 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Návrh byl doložen následujícími doklady a podklady:

Práva k pozemkům :

- Výšek z kn ze dne 31.05.2017 – cuzk.cz
- Výpis z KN ze dne 26.06.2017 – KúKk,k.p. Sokolov

Stanoviska, vyjádření, rozhodnutí dotčených správních úřadů:

- MěÚ Sokolov – odbor životního prostředí souhrnné vyjádření pod čj. 33217/2017/OŽP/JISK ze dne 09.05.2017 (*souhrnné vyjádření k projektovým podkladům*).
- Hasičský záchranný sbor KK ÚO Sokolov závazné stanovisko ze dne 15.05.2017 pod č.j. HSKV-HSKV-1449-2/2017- SO.

Vyjádření vlastníků či správců inž. sítě:

- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vyjádření ze 20.03.2017 pod čj. 565850/17 (*dojde ke střetu*);
- GridServices, s.r.o. stanovisko ze dne 22.01.20216 pod čj. 5001429513 (*nachází se sítě*);
- GridServices, s.r.o. stanovisko ze dne 22.05.2017 pod čj. 5001503749 (*nachází se sítě*);
- Elektrárna Tisová, a.s. vyjádření ze dne 22.03.2017 n.z. 169/2017 (*nachází se sítě*);
- ČEZ Distribuce a.s. vyjádření ze dne 20.03.2017 pod č.j.0100715564 (*nachází se sítě*);
- Vodohospodářská spol. s r.o. vyjádření k PD ze dne 17.05.2017 pod č.j.439/2017 (*nachází se sítě*);
- České Radiokomunikace a.s., vyjádření ze dne 27.03.2017 n.z. UPTS/OS/166887/2017 (*nedojde ke styku*);
- Vodohospodářská spol. s r.o. vyjádření ze dne 20.03.2017 pod č.j.232/2017 (*nachází se sítě*);
- WOLFSTEIN s.r.o. vyjádření ze dne 21.03.2017 e.č. 0000203561 (*nenachází se*);
- T – Mobile Czech Republic a.s. vyjádření ze dne 21.03.2017 n.z. E10339/17 (*nedojde ke kolizi*);
- Vodafone Czech Republic a.s. souhlas s realizací ze dne 22.03.2017 n.z. MW000005884638229 (*nachází se sítě*);

Stavební úřad v souladu s ustanovením § 90 stavebního zákona posuzoval soulad s vydanou územně plánovací dokumentací; s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území; s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, kdy zjistil, že stavba není v rozporu.

Město Březová má v současné době platný UP Březová – změna č.2, který byl vydán dne 25.06.2012. Stavba se nachází na ploše TI – technická infrastruktura a zařízení dopravy.

Záměr je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Záměr není v rozporu s cíli a úkoly územního plánování stanovenými v § 18 a § 19 stavebního zákona. V území se nenachází významné urbanistické a architektonické hodnoty. Předpoklady pro výstavbu a udržitelný rozvoj předmětného území jsou zajištěny napojením na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu. Záměr bude realizován v rámci areálu stavebníka, kdy je staveniště dobře přístupné pro

veškerou požadovanou stavební techniku příjezdem po místní komunikaci. Pro skladování bude využit oplocený prostor stavebního pozemku.

Podle § 76 stavebního zákona lze umísťovat stavby nebo zařízení, provádět jejich změny, měnit jejich vliv na využití území, měnit využití území a chránit důležité zájmy v území jen na základě územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, nestanoví-li zákon jinak. Každý, kdo navrhuje vydání územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, je povinen dbát požadavků uvedených v § 90 stavebního zákona a být šetrný k zájmům vlastníků sousedních staveb. Podle ustanovení § 23 vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, se stavby podle druhu a potřeby umísťují tak, aby bylo umožněno jejich napojení na síť technické infrastruktury a pozemní komunikace a aby jejich umístění na pozemku umožňovalo mimo ochranná pásma rozvodu energetických vedení přístup požární techniky a provedení jejího zásahu. Připojení staveb na pozemní komunikace musí svými parametry, provedením a způsobem připojení vyhovovat požadavkům bezpečného užívání staveb a bezpečného plynulého provozu na přilehlých pozemních komunikacích. Podle druhu a charakteru stavby musí připojení splňovat požadavky na dopravní obslužnost, parkování a přístup požární techniky. Stavby se umísťují tak, aby stavba ani její část nepřesahovala na sousední pozemek. Umístěním stavby nebo změnou stavby na hranici pozemku nebo v její bezprostřední blízkosti nesmí být znemožněna zástavba sousedního pozemku.

K nezbytnému posouzení souladu záměru s požadavky stavebního zákona a souvisejících předpisů byla žádost doložena jednotlivými posudky a stanovisky, kdy veškeré podmínky stavební úřad posoudil, projednal a zapracoval do výroku územního rozhodnutí a stavebního povolení.

Projektovou dokumentaci zpracoval Ing. Pavel Heinz Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT - 0300824 zak č. 17.04-DSP datumem 03/17 a splňuje obecné technické požadavky na stavby.

Účastníci řízení podle § 27 odst.2) zákona č.500/2004 Sb.(správní řád) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) jsou též další dotčené osoby, pokud mohou být rozhodnutím přímo dotčeny ve svých právech a povinnostech:

- Město Březová, nám. Míru č.p. 230, Březová, 356 01 Sokolov 1, ČEZ distribuce, a.s., GridServices, s.r.o., Vodohospodářská společnost, s.r.o., Elektrárna Tisová, a.s, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Vodafone Czech Republic a.s,

Při vymezení okruhu účastníků řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 85 stavebního zákona přísluší:

podle § 85 odst.1 písm.

a) stavebního zákona žadateli - Město Březová, nám. Míru č.p. 230, Březová, 356 01 Sokolov 1

b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn: Město Březová, nám. Míru č.p. 230, Březová, 356 01 Sokolov 1

Účastníkem územního řízení dále:

- podle § 85 odst.2 písm. a) stavebního zákona vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

Město Březová, nám. Míru č.p. 230, Březová, 356 01 Sokolov 1

Jiná práva nemohou být tímto povolením přímo dotčena.

Účastníci řízení – stavební řízení / § 109 stavebního zákona/ :

- podle § 109 odst.1 písm.a) stavebního zákona je žadatel a vlastník pozemků – Město Březová, nám. Míru č.p. 230, Březová, 356 01 Sokolov 1

Jiná práva nemohou být tímto povolením přímo dotčena.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebního úřadu Krajského úřadu Karlovarského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem.

Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné rozhodnutí má podle § 94a odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.



Ing. Lucie Stará
referent odboru stavebního a územního plánování

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. c) ve výši 500 Kč, položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč, položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 5000 Kč, celkem 25500 Kč byl zaplacen dne 22.07.2017.

Obdrží: (územní a stavební řízení)

účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 písm.a) stavebního zákona a stavebního řízení dle § 109 písm.a-d) stavebního zákona (doručování jednotlivě - dodejky)

a) žadatel (dodejky - doručuje se jednotlivě)

1. Město Březová, IDDS: uigbv4q

sídlo: nám. Míru č.p. 230, Březová, 356 01 Sokolov 1

zastupující na základě plné moci stavebníka, kterým je

Ing. Pavel Heinz, Vítězná č.p. 2010, 356 01 Sokolov 1

účastník územního řízení dle § 85 odst.1 písm.b/ stavebního zákona

b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

2. Město Březová, IDDS: uigbv4q

sídlo: nám. Míru č.p. 230, Březová, 356 01 Sokolov 1

účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 písm.b) stavebního zákona a stavebního řízení dle § 109 písm.e – f) stavebního zákona (doručování jednotlivě - dodejky)

3. Sokolovská vodárenská s.r.o., IDDS: 3b527gs

sídlo: Nádražní č.p. 544, 356 01 Sokolov 1

4. Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o., IDDS: iwfwegx

sídlo: Jiřího Dimitrova č.p. 1619, 356 01 Sokolov 1

5. GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

6. Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr

sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

7. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

8. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

9. Elektrárna Tisová, a.s., IDDS: emjq5b

sídlo: Tisová č.p. 2, Březová, 356 01 Sokolov 1

dotčené správní úřady

510. Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, územní odbor Sokolov, IDDS: xknaa7s

sídlo: Závodní č.p. 205, 360 06 Karlovy Vary 6

11. MěÚ Sokolov, odbor životního prostředí, Rokycanova č.p. 1929, 356 01 Sokolov